

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2014 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Октябрьская, 53

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		29681	
	Остаток средств на начало года	руб.		99672	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	2526,7	2533,8	
1	Начисленно по тарифу	руб.	400381	403281	
2	Фактически оплачено	руб.	368350	413087	1
3	Задолженность	руб.	32031	19875	
4	Процент оплаты	%	92,0%	102,4%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		400381	473295	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	189846	140895	
2	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	10594	11630	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	18925	24020	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	20439	127737	2
5	Компенсация затрат Центра оказания услуг за начисление и сбор платежей населения, ведение лицевых счетов	руб.	12012	12210	
6	Услуги по осуществлению функций для организации работ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества МКД	руб.	73527	73734	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	4130	6409	
8	Очистка дымоходов		3845		
9	Амортизация ОС	руб.		2938	
10	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, благоустройство дворовой территории	руб.	15346	34944	
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	11067	6531	
12	Рентабельность 5%	руб.	17987	20044	
13	Уплата 6% налога	руб.	22663	12203	
14	Остаток средств	руб.	-32031	39464	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволоконка - 6000 руб.
2. В том числе капремонт водопровода - 104589 руб.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.